



**FINGERHUT**  
Ihr Haus



# DIE FINGERHUT-WINTERWOCHEN

Wählen Sie eine aus unseren **vier** attraktiven Aktionen!





## BEQUEME ROLLADENSTEUERUNG

Mit einem Rollladenmotor von Somfy® können Sie alle Ihre Rollläden bequem bedienen. Damit wird der Gurtwickler überflüssig. Ein Rollladenmotor ermöglicht Ihnen ruckzuck mehr Zeit für die schönen Dinge des Lebens und bietet Ihnen sowohl mehr Komfort als auch mehr Sicherheit.

Kriminalstatistiken zeigen: Die Absicherung von Haus und Wohnung beginnt an Fenstern und Türen!

BEIM KAUF EINES FINGERHUT-HAUSES AB AUSBAUSTUFE FAST FERTIG UND EINEM HAUSGRUNDPREIS VON MIND. 300.000,-- EURO SCHENKEN WIR IHNEN:

- 8 Stück Somfy® Ilmo elektrische Rollladenantriebe (\*) einschl. elektrischen Anschluss und einem Rollladenschalter passend zur Ihrem Schalterprogramm gem. Baubeschreibung

Hinweis:

(\*) Die Rollladenmotoren sind für Fenster und Fenstertüren bis zu einer Breite von 3 m möglich.





### ÜBERNEHMEN SIE VERANTWORTUNG FÜR DIE ENERGIEVERSORGUNG DER ZUKUNFT!

Fingerhut Haus + Photovoltaikanlage + Batteriespeicher von BYD.

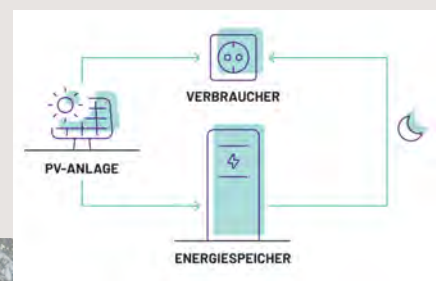
Den eigenen Strom in Ihrem Fingerhut-Haus zu erzeugen ist eigentlich ganz einfach und macht sogar richtig Sinn.

Die Energiepreise steigen stetig – da liegt es nahe über rentablen Strom aus Sonnenenergie nachzudenken, der Ihnen auf umweltfreundliche Weise beim Sparen hilft. Beim Energieverbrauch (auch Eigenstromnutzung genannt) nutzen Sie den erzeugten Strom in Teilen oder vollständig für den Bedarf. Damit senken Sie Ihre Kosten gleich zweimal: Erstens müssen Sie beim Versorger weniger Strom einkaufen, zweitens sind Sie unabhängiger von künftigen Strompreiserhöhungen. Eine Photovoltaikanlage ist also auch bei Ihrem Fingerhut-Haus eine hervorragende Alternative zu Ihrem herkömmlichen Stromanbieter.

Der Stromspeicher von BYD ist die ideale Lösung für alle, die ihren selbst produzierten Strom rund um die Uhr nutzen möchten. Auf diese Weise lässt sich der Energieverbrauchsanteil auf 75% und mehr steigern. So können Sie Ihre Stromverbraucher ungebunden nutzen und sind dabei unabhängig von Preiserhöhungen.

**BEIM KAUF EINES FINGERHUT-HAUSES AB AUSBAUSTUFE FAST FERTIG UND EINEM HAUSGRUNDPREIS VON MIND. 300.000,-- EURO ERHALTEN SIE EINE PHOTOVOLTAIKANLAGE EINSCHLIESSLICH BYD-STROMSPEICHER, MIT DER SIE IHREN SELBST ERZEUGTEN STROM NUTZEN UND SPEICHERN KÖNNEN.\***

- niedrige Stromkosten
- Unabhängigkeit vom Strompreis
- alles aus einer Hand
- umweltfreundliche Stromproduktion dank Solarstrom
- sichere und robuste Lithiumtechnologie mit großem Temperaturbereich



\*Die Positionierung und die Prüfung der möglichen Anzahl der Module auf der Dachfläche erfolgt im Rahmen der Ausführungsplanung. Je nach Architektur des Hauses kann es zu Abweichungen der angestrebten Leistung bzw. Anlagengröße kommen.



**PV-PAKET 1 (5,16 kWp)**  
12.099,-- Euro – 0% MwSt.



**PV-PAKET 2 (6,88 kWp)**  
14.099,-- Euro – 0% MwSt.



#### PV-PAKET 1 (5,16 kWp)

Photovoltaikanlage (5,16 kWp) bestehend aus:

- Mono-Hochleistungsmodule (\*)
- 1 Stück Wechselrichter (\*)
- 1 Stück BYD-Stromspeicher Battery Box Premium HVS 5.1, 5,12 kWh Nennkapazität (Netto), nutzbare Kapazität Netto (95%) 4,86 kWh
- Befestigungssystem Novotegra für Montage auf Betondachsteineindeckung (das Befestigungssystem wird bei flach geneigten Dächern optional angeboten)
- Modulmontage senkrecht, einlagig geklemmt (bis max. 2 Modulfelder)
- Verkabelung der kompletten Anlage
- Herstellung des Potentialausgleichs
- Elektrischer Anschluss der PV-Anlage ans Netz inkl. benötigtes AC-Material
- Anmeldung beim Netzbetreiber
- Fertigmeldung und Inbetriebnahme (\*\*)
- DC-Überspannungsschutz (bis 2 MPP)

**VK: 12.099,00 € (0 % MwSt.)**

#### PV-PAKET 2 (6,88 kWp)

Photovoltaikanlage (6,88 kWp) bestehend aus:

- Mono-Hochleistungsmodule(\*)
- 1 Stück Wechselrichter (\*)
- 1 Stück BYD-Stromspeicher Battery Box Premium HVS 5.1, 5,12 kWh Nennkapazität (Netto), nutzbare Kapazität Netto (95 %) 4,86 kWh
- Befestigungssystem Novotegra für Montage auf einer Betondachsteineindeckung (das Befestigungssystem wird bei flach geneigten Dächern optional angeboten)
- Modulmontage senkrecht, einlagig geklemmt (bis max. 2 Modulfelder)
- Verkabelung der kompletten Anlage
- Herstellung des Potentialausgleichs
- Elektrischer Anschluss der PV-Anlage ans Netz inkl. benötigtes AC-Material
- Anmeldung beim Netzbetreiber
- Fertigmeldung und Inbetriebnahme (\*\*)
- DC-Überspannungsschutz (bis 2 MPP)

**VK: 14.099,00 € (0% MwSt.)**

(\*) Einen Produktwechsel der PV-Module, Batteriespeicher oder Wechselrichter behalten wir uns vor. Aufgrund der Weltmarktsituation kann es zu Lieferverzögerungen kommen. Diese berechtigen nicht zur Verweigerung der Abnahme. Inbetriebnahme der PV Anlage wird ausdrücklich ausgeschlossen. Die Abbildungen zeigen Beispiele und können optisch abweichen.

(\*\*) je nach Netzbetreiber kann für die Inbetriebsetzung der Erzeugungsanlage eine Gebühr erhoben werden. Die Abrechnung erfolgt gesondert über den Netzbetreiber. Des Weiteren muss für die Inbetriebnahme der Anlage ein bau-



**PV-PAKET 3 (8,60 kWp)**  
17.899,-- Euro – 0% MwSt.



**PV-PAKET 4 (10,32 kWp)**  
19.499,-- Euro – 0% MwSt.

**PV-PAKET 3 (8,60 kWp)**  
Photovoltaikanlage (8,60 kWp) bestehend aus:

- Mono-Hochleistungsmodule (\*)
- 1 Stück Wechselrichter (\*)
- 1 Stück BYD-Stromspeicher Battery Box Premium HVS 7.7, 7,70 kWh Nennkapazität (Netto), nutzbare Kapazität Netto (95 %) 7,32 kWh
- Befestigungssystem Novotegra für Montage auf einer Betondachsteineindeckung (das Befestigungssystem wird bei flach geneigten Dächern optional angeboten)
- Modulmontage senkrecht, einlagig geklemmt (bis max. 2 Modulfelder)
- Verkabelung der kompletten Anlage
- Herstellung des Potentialausgleichs
- Elektrischer Anschluss der PV-Anlage ans Netz inkl. benötigtes AC-Material
- Anmeldung beim Netzbetreiber
- Fertigmeldung und Inbetriebnahme (\*\*)
- DC-Überspannungsschutz (bis 2 MPP)

**VK: 17.899,00 € (0 % MwSt.)**

**PV-PAKET 4 (10,32 kWp)**  
Photovoltaikanlage (10,32 kWp) bestehend aus:

- Mono-Hochleistungsmodule(\*)
- 1 Stück Wechselrichter (\*)
- 1 Stück BYD-Stromspeicher Battery Box Premium HVS 7.7, 7,70 kWh Nennkapazität (Netto), nutzbare Kapazität Netto (95 %) 7,32 kWh
- Befestigungssystem Novotegra für Montage auf einer Betondachsteineindeckung (das Befestigungssystem wird bei flach geneigten Dächern optional angeboten)
- Modulmontage senkrecht, einlagig geklemmt (bis max. 2 Modulfelder)
- Verkabelung der kompletten Anlage
- Herstellung des Potentialausgleichs
- Elektrischer Anschluss der PV-Anlage ans Netz inkl. benötigtes AC-Material
- Anmeldung beim Netzbetreiber
- Fertigmeldung und Inbetriebnahme (\*\*)
- DC-Überspannungsschutz (bis 2 MPP)

**VK: 19.499,00 € (0 % MwSt.)**

der restlichen Leistungen aus dem Vertragsverhältnis. Die Anlage wird im Bedarfsfall nach Abnahme des Projektes nachgeliefert. Ein Ausgleich für entgangene Einnahmen durch Nachlieferung und spätere  
seitiger Netzwerk- und Internetzugang am Speicherstandort vorhanden sein.



### DIE BODENGLEICHE DUSCHE PORESTA® LIMIT

Bodengleiche Duschen verschmelzen mit dem Badezimmerboden und setzen mit ihrem eleganten und modernen Design Maßstäbe in der Badarchitektur.

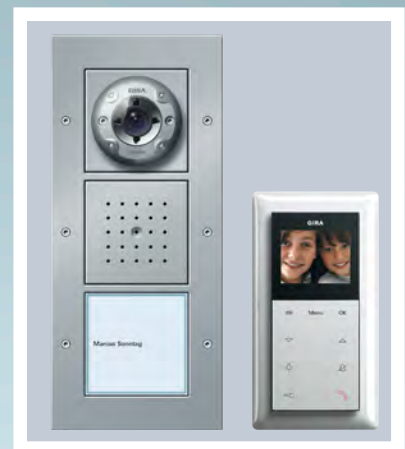
Das Duschesystem Poresta® Limit lässt sich durch das vierseitige Gefälle und die umlaufend gleiche Höhe im Randbereich problemlos in den Raum integrieren. Der Rinneneinleger aus Edelstahl ist drehbar und bietet dadurch die Auswahlmöglichkeit zwischen einer Edelstahlrinnenoptik und einem Fliesenbelag.

Sie bekommen im Aktionspaket 3 eine bodengleiche Dusche mit einer edlen Duschrinne aus hochwertigem Edelstahl. Die Oberfläche kann mit unterschiedlichen Belägen in vielen Formen und Farben beflieselt werden.

**BEIM KAUF EINES FINGERHUT-HAUSES AB AUSBAUSTUFE FAST FERTIG UND EINEM HAUSGRUNDPREIS VON MINDESTENS 300.000,-- EURO SCHENKEN WIR IHNEN:**

- 1 Stück bodengleiches Duschelement Poresta® Limit,
- Größe wahlweise: 90x90 cm, 100x100 cm oder 120x90 cm, einschl. Unterbau und Abdichtung
- 1 Stück drehbare Ablaufabdeckung (Edelstahl/befliesbar)
- Größenanpassung der Duschartrennung gem. Bau- und Leistungsbeschreibung





## Videosprechanlage von Gira – Erhöhen Sie die Sicherheit.

Ein kurzer Blick genügt und schon können Sie sich sicher sein. Ob geladene Gäste, Paketzustellungen oder eine unbekannte Person – mit der Videosprechanlage von Gira wissen Sie bereits vor dem Öffnen, wer vor Ihrer Tür steht.

- Der erste Eindruck fängt schon an der Tür an. Und der ist überzeugend. Die Gira Videosprechanlage heißt Sie nicht nur mit seinem eleganten Erscheinungsbild, sondern auch mit Sicherheit und Komfort willkommen.
- Neben der Videosprechanlage wird jeweils eine Video-Wohnungsstation im Erd- und im Dachgeschoss montiert. Dank des besonders großen Betrachtungswinkels haben Sie immer alles im Blick.
- Stilsicherheit und das gute Gefühl zu wissen, wer vor der Tür steht – mit einer Gira Türsprechanlage im Haus sind Sie in puncto Komfort und Design immer auf der sicheren Seite.

**BEIM KAUF EINES FINGERHUT-HAUSES AB AUSBAUSTUFE FAST FERTIG UND EINEM HAUSGRUNDPREIS VON MINDESTENS 300.000,-- EURO SCHENKEN WIR IHNEN:**



- 1x Gira Türstation Video AP 3-fach, Farbe: Alu, einschl. Steuergerät, mit einem Klingeltaster
- 2x Gira Wohnungsstation Video AP Plus, großes Farbdisplay 5,6 cm (2,2"), Farbe: reinweiß glänzend, 2-fach Rahmen aus Schalterprogramm Gira E2, Farbe: weiß glänzend oder seidenmatt
- Elektrischer Anschluss
- Montage der Video Türstation an der Außenwand, wahlweise links oder rechts neben der Haustür
- Montage der Video Wohnungsstation im 1x im Erd- und 1x im Ober- und Dachgeschoss



## WORAUF NOCH WARTEN?

Einfach eine aus unseren vier Aktionen ankreuzen, Name und Anschrift ergänzen und mit Ihrer Unterschrift versehen an Ihren zuständigen Bauberater geben.

Die Fingerhut-Winterwochen gelten für alle Fingerhut-Bauverträge, die im Zeitraum vom 01.01.2024 bis 30.04.2024 auf Grundlage der bei Vertragsabschluss gültigen Preisliste und Baubeschreibung abgeschlossen werden.

Die Fingerhut-Winterwochen sind nicht kombinierbar mit anderen Fingerhut-Aktionen. Eine Barauszahlung und eine Verrechnung ist nicht möglich.

Die Festlegung der Aktionspakete erfolgt direkt bei Vertragsabschluss. Eine Festlegung oder Änderung zu einem späteren Zeitpunkt (z.B. im Zuge der Bemusterung) ist nicht möglich.

Aufgrund der gesamtwirtschaftlichen Situation behalten wir uns vor, ggf. nicht lieferfähige Aktionen gegen eine andere Aktion auszutauschen, soweit diese in der Planungsphase ersetzbar ist (Lieferungen vorbehaltlich der Lieferfähigkeit unserer Lieferanten).

Bei Rückfragen wenden Sie sich vertrauensvoll an Ihren Bauberater. Den genauen Leistungsumfang entnehmen Sie bitte dem Text aus der Kostenaufstellung.

Name \_\_\_\_\_ Anschrift \_\_\_\_\_

Unterschrift(en) \_\_\_\_\_

Datum \_\_\_\_\_

Fingerhut Haus GmbH & Co. KG • Hauptstraße 46 • 57520 Neunkhausen • Telefon +49 2661 9564-0  
Fax +49 2661 9564-64 • E-Mail [info@fingerhuthaus.de](mailto:info@fingerhuthaus.de) • Besuchen Sie uns auf [www.fingerhuthaus.de](http://www.fingerhuthaus.de)